

Số: 171/TB- CCTHADS

Vĩnh Tường, ngày 23 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 06/2024/KDTM-ST ngày 14/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 804/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2024 và Quyết định thi hành án theo đơn số 95/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 32/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 057/2024/744/TĐG-CT ngày 13/9/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản các tài sản sau:

**Tài sản thứ nhất.**

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn với đất là thửa đất số 556, tờ bản đồ số 6, diện tích 100,3m<sup>2</sup> (trong đó đất ở: 100,3m<sup>2</sup>); địa chỉ tại Thôn Chùa Chợ, xã Thượng Trung, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn với đất số CO 453662, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS01343 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 12/7/2018 cho ông Nguyễn Văn Khảm và bà Kim Thị Hiệu. Tài sản trên đất gồm: 01 nhà ống khép kín 3 tầng lợp mái tôn hai lớp có diện tích 90m<sup>2</sup>/sàn.

Giá khởi điểm của đất và tài sản trên đất của thửa đất số 556, tờ bản đồ số 6, địa chỉ tại Thôn Chùa Chợ, xã Thượng Trung, huyện Vĩnh Tường, tỉnh

Vĩnh Phúc là 3.985.665.000đ (Ba tỷ chín trăm tám mươi lăm triệu sáu trăm sáu mươi lăm nghìn đồng)

**Tài sản thứ hai.**

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn với đất là thửa đất số 681, tờ bản đồ số 6, diện tích 190m<sup>2</sup> (trong đó đất ở: 190m<sup>2</sup>); địa chỉ tại Thôn Chùa Chợ, xã Thượng Trung, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn với đất số BO 848360, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00012 do Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 10/5/2013 cho hộ ông Nguyễn Văn Khảm và bà Kim Thị Hiệu. Trên thửa đất 681 có tài sản là 01 nhà xưởng khung sườn thép, mái lợp tôn có diện tích 176,3m<sup>2</sup>

Giá khởi điểm của đất và tài sản trên đất thửa đất số 681, tờ bản đồ số 6, địa chỉ tại Thôn Chùa Chợ, xã Thượng Trung, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc là 4.958.921.000đ (Bốn tỷ, chín trăm năm mươi tám triệu, chín trăm hai mươi một nghìn đồng)

Tổ chức nào có nhu cầu và đủ năng lực, tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc. Địa chỉ: Khu 3, thị trấn Vĩnh Tường, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

Thời gian nộp hồ sơ 03 ngày làm việc: từ ngày 23/9/2024 đến hết ngày 25/9/2024 vào các giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Của Tổng cục; Cục THADS tỉnh Vĩnh Phúc ( Đăng tin)
- Trang đấu giá (đăng tin)
- Các bên đương sự;
- Lưu VT- HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Văn Giang**